



318 000 €

CHASNÉ-SUR-ILLET - MAISON 6 PIECES
DE 2020 / 4 CHAMBRES / GARAGE /
TERRASSE ET JARDIN

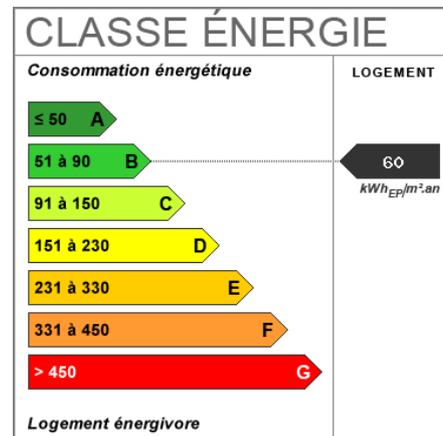
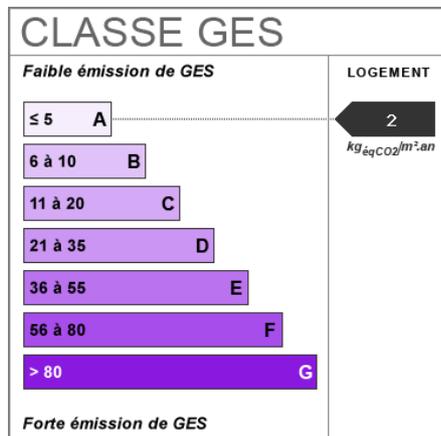
02 99 55 15 15

Nestenn Betton
21 bis rue de Rennes
35830 Betton

N° Mandat : 640 / Réf : 640.24JM

NESTENN BETTON vous propose, en EXCLUSIVITÉ, sur la commune de CHASNÉ-SUR-ILLET, cette maison familiale d'une surface habitable de 110 m². À 500m du centre de CHASNÉ-SUR-ILLET et à seulement 20 km de RENNES ! Au sein d'un quartier récent, venez découvrir cette maison en ossature bois de 2020 sur un terrain entièrement clos d'environ 300 m². Elle se compose comme suit : - Au rez-de-chaussée : vous serez séduits par un double salon-séjour de 44 m² avec cuisine ouverte donnant accès à une terrasse exposée SUD, une suite parentale avec une salle d'eau privative et un coin dressing aménageable, un W.C. - À l'étage : une mezzanine dessert 3 chambres, une salle de bains, un W.C. Un garage attenant vient compléter ce bien. N'hésitez plus, pour visiter, contactez Julie de l'agence NESTENN BETTON au 02.99.55.15.15.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 390 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur